

CRU 6 "autour de Simonis" / SVC 6 "rondom Simonis"																					
Tableau des programmes / Programma tabel																					
N°	Opération / Operatie	Sous-opération / Sub-operatie	Objectif opérationnel CRU	Pilote / Pilot	Estimation / Kostenraming	Budget CRU / SVC budget	Beliris Avenant 13 chapitre CRU	Beliris Avenant 14 chapitre CRU	Beliris Avenant 15 chapitre CRU	Beliris Avenant 14 autres chapitres	Bruxelles Mobilité	Bruxelles Environnement	Commune de Molenbeek	Commune de Koekelberg	SLRB	Parking Brussels	FEDER	Autres financements		explication / piste "autres financements"	
																		Cofinancements / Confinanciering			
																		Négociés	A négocier		
<b>AXE 1 "L28" / AS 1 "L28"</b>																					
A1.1	Au long de la L28 - Aménagement de la cyclostrade et de ses abords / Langs de L28 - Inrichting van de cyclostrade en zijn omgeving	a: Tronçon "Belgica - Herkollers" / sectie "Belgica - Herkollers" b: Tronçon "Herkollers - rue de Ganshoren / Sectie "Herkollers - Ganshorenstraat" c: Tronçon "Rue de Ganshoren-Osseghem" / Sectie "Ganshorenstraat - Ossegem"	Associé / Geassocieerd 1,1*	Beliris	3.800.000,00				3.800.000,00 €	mobilité											
A1.2	Boulevard Belgica - Réaménagement partiel / Belgicalaan - Gedeeltelijke heraanleg		Mixte / Gemengd 1,3*	Bruxelles Mobilité	641.158,67	163.704,10 €					477.454,57 €										
A1.3	Promenade de la Lys / Lelepromenade	a: Réaménagement de la rue de la Lys et du talus / Heraanleg van de Lelestraat en berm b: Passerelle Boulevard Belgica / rue de la Lys /	Associé / Geassocieerd 1,3*	Beliris	515.283,28			35.233,68 €	480.049,60 €												
A1.4	Rue Vanderperren & rue de la Lys - Nouvelle passerelle / Vanderperrenstraat & Lelestraat - Nieuwe voetgangersbrug		Associé / Geassocieerd 1,4*	Beliris	1.245.291,30			86.612,68 €	1.158.678,62 €												
A1.5	Pont de Jette - Réaménagement du pont et des carrefours / Jettebrug - Heraanleg van de brug en de kruispunten		Associé / Geassocieerd 1,3*	Beliris	823.348,46			39.775,15 €	783.573,31 €												
A1.6	Eplanades Simonis - Pavillons et connexions métro / Simonis pleinen - paviljoenen en metro-verbindingen	a: Etude globale de faisabilité / Globale haalbaarheidsstudie b: Requalification de façade à façade des deux esplanades / Herinrichting van gevel tot gevel van de twee pleinen	Associé / Geassocieerd 1,2*	Beliris	60.500,00			60.500,00 €												7.872.949,86 €	Beliris - avenant 15 (chapitre mobilité)
A1.7	Couverture de la L28 - Tronçon entre Simonis et la chaussée de Jette / Overkapping van de L28 - Sectie tussen Simonis en de Jettesteenweg		A initier / Op te starten 1,7*	à définir (opération A initier / Op te starten)	7.553.425,00															7.553.425,00 €	A initier / Op te starten (financement à démarrer : Beliris, Feder 2021-2027, ...)
A1.8	Couverture de la L28 - Tronçon entre Belgica et la chaussée de Jette / Overkapping van de L28 - Sectie tussen Belgica en de Jettesteenweg		A initier / Op te starten 1,7*	à définir (opération A initier / Op te starten)	27.070.184,13															27.070.184,13 €	A initier / Op te starten (financement à démarrer)
<b>AXE 2 "Le chemin vert des écoliers" / AS 2 "Het groene schoolparcours"</b>																					
A2.1	Le chemin vert des écoliers - Vision globale et plateforme d'acteurs / Het groene schoolparcours - globale visie en actorenplatform		CRU / SVC 1,2*	Perspective	180.000,00	180.000,00 €															
A2.2	Le chemin vert des écoliers - Travaux / Het groene schoolparcours - Werken	a: Ouverture vers le parc de l'Athénée Royal / du Sippelberg / Opening richting het park van het Koninklijk Atheneum Sippelberg b: Tours Gandhi - Requalification de l'espace ouvert aux pieds des tours / Gandhi torens - Vernieuwing van de open ruimte aan de voet van de torens c: Réaménagement du carrefour rue de Normandie / Heraanleg kruispunt Normandiëstraat d: Développement du maillage vert entre le Parc Victoria et Etangs noirs / Ontwikkeling van het groenennetwerk van Victoriapark tot Zwarte Vijvers	CRU / SVC 1,5*	Molenbeek	300.000,00	300.000,00 €															
			Mixte / Gemengd 1,2*	Molenbeek	1.786.377,69	1.000.000,00 €					786.377,69 €										
			Mixte / Gemengd 1,3*	Molenbeek & Koekelberg	410.795,00	200.000,00 €							105.397,50 €	105.397,50 €							
			Mixte / Gemengd 1,3*	Koekelberg	685.000,00	200.000,00 €								485.000,00 €							
A2.3	Etangs Noirs - Création d'un espace de rencontre verduré / Zwarte Vijvers - Creatie van een groene ontmoetingsruimte		Mixte / Gemengd 1,5*	Molenbeek	1.104.735,32	973.964,57 €									130.770,75 €						Aménagement route / bouwkost wegenis : BM Etudes & aménagement placette: CRU
<b>AXE 3 "Boulevard Léopold II" / AS 3 "Leopold II-iaan"</b>																					
A3.1	Boulevard Leopold II - Etudes complètes de vision climatique et de définition d'un projet intégré et climatique des voiries latérales / Leopold II-iaan - Gehele studies voor een klimaatvisie en de definitie van een geïntegreerd en klimaatgericht project voor de zijwegen	a: Etude de développement de vision / Visieontwikkelingsstudie b: Mission complète d'architecture / Volledige architectuuroopdracht voor de zijwegen	Mixte / Gemengd 1,8*	Bruxelles Mobilité	1.350.000,00	944.500,00 €					405.500,00 €										
A3.2	Boulevard Leopold II - Travaux des voiries latérales / Leopold II-iaan - Werken aan de zijwegen		Associé / Geassocieerd 1,8*	Bruxelles Mobilité	13.500.000,00															13.500.000,00 €	Beliris - avenant 15 - chapitre mobilité
A3.3	Boulevard Leopold II - Premières améliorations climatiques et de l'espace public à court terme / Leopold II-iaan - Eerste verbeteringen voor het klimaat en de publieke ruimte op korte termijn		Mixte / Gemengd 1,8*	Bruxelles Mobilité	300.000,00	150.000,00 €					150.000,00 €										
<b>Zone 1 "Belgica"</b>																					
Z1.1	Avenue Jean Dubrucq 184-198 - Rénovation lourde et transformation des logements sociaux / Jean-Dubrucqlaan 184-198 - Zware renovatie en transformatie van sociale woningen		Associé / Geassocieerd 2,1*	SLRB / Logement Molenbeekois	17.712.000,00				2.180.000,00 €	logements										15.532.000,00 €	Beliris - avenant 15 autres
Z1.2	Avenue Jean Dubrucq 172-178 - Création d'un immeuble Mixte / Jean-Dubrucqlaan 172-178 - Creatie van een gemengd gebouw	a: équipement d'insertion Socio-Professionnelle avec un passage public entre la rue et la L28 / Voorziening voor socio-professionele inschakeling met publieke verbinding tussen de straat en de L28 b: Logements publics / Publieke huisvesting	Mixte / Gemengd 2,3*/2,1*	Molenbeek	3.304.967,50	2.544.129,10 €														760.838,40 €	PdV axe 1 - à demander par MSJ

Zone 2 "Simonis"																				
Z2.1	Pont de Jette - Construction d'un nouvel immeuble Mixte / Jettebrug - Nieuwbouw voor gemengd gebruik		Mixte / Gemengd	2,3*	Molenbeek	€ 1.936.147,13	€ 58.671,13	€ 59.000,00	€ 527.711,25											
		b: logements publics aux étages / Publieke huisvesting op de verdiepingen		2,1*		€ 117.342,25		€ 118.000,00	€ 1.055.422,50											
Z2.2	Rue de l'armistice - Construction d'un nouvel immeuble Mixte / Wapenstilstandstraat - Nieuwbouw voor gemengd gebruik	a: infrastructure de stationnement & réparation vélo / infrastructuur voor het stallen en herstellen van fietsen b: logements publics aux étages / Publieke huisvesting op de verdiepingen	Mixte / Gemengd	2,4*	Koekelberg	€ 2.422.788,50	550.117,74 €							221.651,43 €						
				2,1*	Koekelberg		1.651.019,33 €													
Z2.3	Usine Godiva - Revalorisation de la façade / Godivafabriek - Opwaardering van de gevel		A initier / Op te starten	4,1*	Godiva	€ 443.663,00									443.663,00 €	A initier / Op te starten				
Z2.4	Place Eugene Simonis 11-13 - Construction d'un équipement socio-culturel d'ampleur régionale / Eugène Simonisplein 11-13 - Bouw van een socioculturele voorziening met regionale uitstraling		CRU / SVC	2,3*	Koekelberg	€ 2.852.402,21	2.852.402,21 €													
Z2.5	Herkoliers 92 - Reconversion du garage / Herkoliers 92 - Reversie van een garage		A initier / Op te starten	4,2*	Koekelberg												A initier / Op te starten			
Zone 3 "Osseghem-Victoria"																				
Z3.1	Tours Gandhi - Reconversion et extension des rez-de-chaussée / Gandhi torens - Reversie en uitbreiding van de benedenverdieping		A initier / Op te starten	2,3* 2,4*	SLRB	€ 6.716.410,80									6.716.410,80 €	A initier / Op te starten				
Z3.2	Ilot Neep-Stepman - Vision sur l'ensemble du site / Neep-Stepman bouwblok - Visie voor de gehele site		CRU / SVC	2,1* 2,2* 2,3* 2,4*	Koekelberg	€ 100.000,00	100.000,00 €													
Z3.3	Rue de Ganshoren - Construction d'un nouveau centre sportif et d'un espace polyvalent / Ganshorenstraat - Bouw van een nieuw sportcentrum en polyvalente ruimte		Associé / Geassocieerd	2,3*	Koekelberg	€ 10.160.000,00		2.100.000,00 €	3.000.000,00 €					160.000,00 €	4.900.000,00 €	Beliris				
Z3.4	Ilot Neep-Stepman-Ganshoren - Création d'immeubles Mixte / Neep-Stepman bouwblok - Creatie van gemengde gebouwen	a: Rue du Neep 31 / Neepstraat 31	A initier / Op te starten	2,1* 2,2* 2,3* 2,4*	Koekelberg	€ 2.170.548,79									2.170.548,79 €	PdV axe 1- à demander par Koekelberg				
		b: Rue Stepman 19-23 / Stepmanstraat 19-23	A initier / Op te starten	2,1* 2,2* 2,3* 2,4*	Koekelberg	€ 2.481.489,72									2.481.489,72 €	PdV axe 1- à demander par Koekelberg				
		c: Rue Stepman 13 / Stepmanstraat 13	Associé / Geassocieerd		Koekelberg	€ 4.301.573,33				4.301.573,33 €										
Z3.5	Chaussée de Gand 339-341 - Ressourcerie & hub logistique / Gentssesteenweg 339-341 - Kringloopdienst en logistieke hub		A initier / Op te starten	2,2* 2,3* 4,2													à définir (opération A initier / Op te starten)			
Z3.6	Site Delhaize - Création d'une maison de l'emploi / Delhaize-site - Creatie van een jobhuis		A initier / Op te starten														à définir (opération A initier / Op te starten)			
Zone 4 "Centres historiques" / "Historische centra"																				
Z4.1	Rue Piers 95-97 - Extension de la Maison des Cultures et de la Cohésion Sociale / Piersstraat 95-97 - Uitbreiding van het Huis van Culturen en Sociale Samenhang		Mixte / Gemengd	2,2* 1,1*	Molenbeek	€ 7.743.277,91	1.667.176,66 €		1.000.000,00 €	acquisition				4.125.767,25 €	950.334,00 €	cofinancement à trouver (parking)				
Z4.2	Boulevard Leopold II 184 - Création d'un Hôtel à projets / Leopold II-laan 184 - Creatie van een Projectenhotel		CRU / SVC	4,2*	Molenbeek	€ 2.296.704,00	2.296.704,00 €													
Opérations transversales / Overkoepelende operaties																				
T1.1	Acquisitions de biens sur le périmètre du CRU 6 / Aankoop van onroerend goed binnen de perimter van SVC 6		CRU / SVC	2,1* à 2,4*	DRU	€ 3.500.000,00	3.500.000,00 €													
T1.2	Gestion de l'eau et dépollution / Waterbeheer en bodemsanering		CRU / SVC	3,2*	DRU	€ 350.268,91	350.268,91 €													
T1.3	Remise sur le marché des logements inoccupés dans le périmètre du CRU 6 / Op de markt brengen van leegstaande woningen binnen de perimter van SVC 6		Associé / Geassocieerd	2,1*	Koekelberg et Molenbeek - chacune pour leur territoire	€ 2.500.000,00								2.500.000,00 €		A initier (financements à démarcher : appels à projets du PUL / Action 4 (acquérir des logements existants), PdV axe 1, Recherche d'autres pistes (Fonds droit de gestion publique, ...))				
Actions de cohésion sociétale et de vie collective / Acties voor sociale cohesie en het gemeenschapsleven																				
A.1	Chercheur d'emploi - territoire du CRU 6 / Werkzoekende - territorium van SVC 6		CRU / SVC	5	Molenbeek (lead) & Koekelberg	€ 509.840,00	509.840,00 €													
A.2	Rue du Neep 31 - Occupation transitoire / Neepstraat 31 - Tijdelijk gebruik		Mixte / Gemengd	5	Koekelberg	€ 522.500,00	150.000,00 €						372.500,00 €							
A.3	Appel à projets / Projectoproep	a: Molenbeek - actions communales / gemeentelijke acties	CRU / SVC	5	Molenbeek	€ 700.000,00	700.000,00 €													
		b: Koekelberg - actions communales / gemeentelijke acties	CRU / SVC	5	Koekelberg	€ 550.000,00	550.000,00 €													
		c: Koekelberg & Molenbeek - actions inter-communales / intergemeentelijke acties	CRU / SVC	5	Koekelberg / Molenbeek	€ 290.160,00	290.160,00 €													
<b>TOTAUX</b>						150.575.940,98 €	22.000.000,00 €	2.100.000,00 €	3.620.839,00 €	11.229.516,74 €	7.346.351,54 €	1.163.725,32 €	- €	4.231.164,75 €	105.397,50 €	786.377,69 €	221.651,43 €	- €	160.000,00 €	92.451.843,69 €
								Beliris Avenant 13 chapitre CRU	Beliris Avenant 14 chapitre CRU	Beliris Avenant 15 chapitre CRU	Beliris Avenant 14 autres chapitres	Bruxelles Mobilité	Bruxelles Environnement	Commune de Molenbeek	Commune de Koekelberg	SLRB	Parking Brussels	FEDER		